

CURRICULUM VITAE

MARIA ISABEL PARÉS BARBERENA

Managua, 12 de Octubre de 1965.

laurelgalan@hotmail.com; isabel_pares2004@yahoo.com

Arquitecta, Máster en Urbanismo. Con Especialidad en Políticas Públicas de Suelo Urbano.

TITULACIONES Y MÉRITOS ACADÉMICOS

- GRADUACIÓN EN ARQUITECTURA. Universidad Nacional de Ingeniería (UNI). Managua. 1986-1990.

- MAESTRÍA EN ARQUITECTURA Y URBANISMO, Universidad Federal de Bahia (UFBA). Salvador-Bahia, Brasil, 1994-1997.

EXPERIENCIA PROFESIONAL

AMUSCLAN-Alcaldía de Managua-Gobierno de Noruega. Consultoría para Elaboración del “Plan Regulador Municipal: El Crucero, La Concepción, Ticuantepe, Nindirí Y Distritos V, VI Y VII de Managua”, en el marco del Proyecto de Fortalecimiento de las Capacidades Institucionales para la Gestión Ambiental y el Ordenamiento Territorial de los Municipios de la Sub cuenca III de la Cuenca Sur del Lago de Managua. **Consultora Externa - Arquitecta Planificadora, Responsable de Zonificación Territorial – Urbano – Ambiental.** Managua, Enero 2012 a la fecha.

IRTRAMMA-GEF-PNUD. Consultoría para Propuesta de Plan Estratégico para la Red de Ciclovías en el Área Metropolitana de Managua, en el marco del Programa “Promoción de un Transporte Ambientalmente Sostenible para Managua Metropolitana” PROYECTO PNUD-GEF NIC10-00059044”. **Consultora Externa.** Managua, Noviembre 2011 – Abril de 2012.

AMUSCLAN-Alcaldía de Managua-Gobierno de Noruega. Consultoría para el Diagnóstico Legal e Institucional, y el Diagnóstico de Límites Municipales de los Municipios de Ticuantepe, Nindirí y los Distritos V, VI y VII de Managua, en el marco de los 10 Estudios Preliminares y Lineamientos Estratégicos y Planes Municipales de Ordenamiento Territorial. **Consultora Externa.** Managua, Mayo-Septiembre 2011.

Instituto de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR). Consultoría para el Desarrollo e Implementación de Políticas en el Sector Vivienda, Desarrollo del Componente II. Fortalecimiento Sectorial e Institucional - Subcomponente III. Investigación y Evaluación de la Vivienda, Programa Multifase de Vivienda para Poblaciones de Bajos Ingresos Fase II, Préstamo BID 1944/BL-NI. Consultora Externa. Managua, INVUR-BID, Octubre del 2009 a Octubre de 2010.

Centro de Estudios y Promoción para el Habitar (HABITAR) y Programa de Mejoramiento Socio Habitacional (PROMESHA). Elaboración de Investigación y Presentación de Conferencia sobre “Vivienda, Desarrollo Económico y Ordenamiento Territorial”, y Organización Técnica y Logística, del Seminario de Políticas de Vivienda (SEPOVI) 2009. Consultora Externa. Managua, Centro de Capacitación PAEBANIC, 1 y 2 de Octubre del 2009.

Inversiones en Desarrollo Local (PRODEL). Curso Regional de PRODEL 2009, sobre “Asesoría Técnica para la Construcción y Mejora de Viviendas de Interés Social, El Nuevo Nicho de Mercado para las Microfinanzas”. Conferencia “Mejoramiento Barrial en Managua: Experiencias de Mejoramiento de Barrios en Managua”. Docente Internacional. Managua, Nicaragua. Del 28 de septiembre al 9 de octubre, 2009.

Asamblea Nacional de la República de Nicaragua y Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD-ONU). Actualización del Dictamen de la Ley General de Urbanismo de Nicaragua. Consultora Especialista en Urbanismo. Septiembre-Octubre del 2009.

Centro de Estudios y Promoción para el Habitar (HABITAR). “Informe Nacional Sobre Alcances del Programa de Mejoramiento Socio Habitacional –PROMESHA- en Nicaragua, Período 1995-2009”, en el marco de la Evaluación Global de los alcances de las Actividades Nacionales del programa PROMESHA, presentado la Agencia de Cooperación Sueca (ASDI). **Consultora Externa Responsable.** Agosto del 2009.

Instituto Nicaragüense de Fomento Municipal (INIFOM). Consultoría para la “Elaboración del Plan de Acciones en Desarrollo Económico Local y Seguridad Alimentaria (DEL Y SAN) con enfoque de Género y Medio Ambiente”, desarrollada en el marco de implementación del Programa de Desarrollo Local y Seguridad Alimentaria (PRODELSA), impulsada por la Dirección de Desarrollo Local y Democracia Directa del INIFOM en 15 municipios de la Zona Norte de Nicaragua. **Consultora Técnico en Desarrollo Económico Local.** Octubre-Diciembre del 2008.

Asamblea Nacional de la República de Nicaragua. Capacitación para Fortalecimiento en Temáticas Urbanísticas de las Alcaldías de los Municipios de Cinco Departamentos de Nicaragua: Masaya, Granada, Matagalpa, Chinandega y

Estelí, en el marco de elaboración del Proyecto de Ley de Ordenamiento y Desarrollo Territorial, y del Proyecto de Ley de Urbanismo. **Consultora Especialista en Urbanismo**. Octubre-Diciembre 2008.

Inversiones en Desarrollo Local (PRODEL). Curso Regional de PRODEL 2008, sobre “Asesoría Técnica para la Construcción y Mejora de Viviendas de Interés Social, El Nuevo Nicho de Mercado para las Microfinanzas”.

Conferencia “Mejoramiento Barrial en Managua: Experiencias de Mejoramiento de Barrios en Managua”.

Docente Internacional. Managua, Nicaragua. Del 17 al 29 de Noviembre, 2008.

Lincoln Institute of Land Policy (LILP) de Cambridge, Massachusetts, Estados Unidos. Programa para América Latina y el Caribe, en colaboración de la Asociación para la Gestión del Suelo y del Territorio (AGISTER), la Facultad de Arquitectura de la Universidad de San Carlos de Guatemala y el Programa Municipios Democráticos. **Curso**

Centroamericano sobre Fundamentos Jurídicos para el

Ordenamiento Territorial, 10-12 de Marzo del 2008”. **Profesora Internacional**. Enero-Marzo del 2006.

Hábitat para la Humanidad Internacional (HPHI). **Consultoría de Proceso de Re-Diseño de la Estrategia Programática de Hábitat para la Humanidad Internacional en Nicaragua: Diagnóstico Documental sobre la Situación Social de la Vivienda en Nicaragua**. **Consultora Responsable**. Octubre del 2007-Enero del 2008.

Universidad Pontificia Bolivariana y Alcaldía Municipal de Medellín. Consultoría para **Elaboración de Indicadores Urbanos en 16 Ciudades de América Latina**. **Coordinadora de Investigación para Managua, Nicaragua**. Septiembre 25-Octubre 13 del 2007. Gobierno de la República de Nicaragua, Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) y Banco Interamericano de Desarrollo (BID). **Consultoría para Elaboración de “Anteproyecto de Diseño del Componente de Infraestructura del Sistema de Transporte Metropolitano de Managua”**, en el marco del Programa de Apoyo a la Transformación del Transporte Público de Managua METROVÍA (Fase II). **Consultora Especialista en Planificación y Diseño**. Agosto del 2006-Enero del 2007.

Asamblea Nacional de la República de Nicaragua-GTZ. **Elaboración de Pre-Dictamen Técnico y Legal de la Ley General de Urbanismo de Nicaragua**. **Consultora Especialista en Urbanismo**. Junio-Agosto del 2006.

Lincoln Institute of Land Policy (LILP), Cambridge, Massachusetts, EUA. **Proyecto de Investigación “Actualización sobre el Estudio y Gestión de la Tierra Urbana en Centroamérica”**, en el marco del Programa Construcción de Capacidades para el Estudio de la Tierra Urbana en Centroamérica. **Investigadora Responsable en Nicaragua**. Febrero-Mayo del 2006.

Gobierno de la República de Nicaragua, Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD), Fondo Mundial para el Medio Ambiente (GEF) y Ministerio del Ambiente y Recursos Naturales (MARENA). Consultoría para **Elaboración de “Plan Maestro de Ciclovías”, Proyecto de Promoción del Sistema de Transporte Ambientalmente Sostenible en la Ciudad de Managua**. METROBUS, Fase I. **Consultora Urbanista**. Diciembre 2005-Abril 2006.

Instituto Nicaragüense de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR) y Banco Interamericano de Desarrollo (BID). Consultoría para Elaboración de **“Estudio sobre la Problemática del Suelo Urbano y los Asentamientos Humanos Espontáneos en Zonas Urbanas de Nicaragua”**: llevada a cabo en los municipios de Matagalpa, Estelí, Chinandega, León, Managua, Ciudad Sandino, Tipitapa, Diriamba, Masaya y Granada, en coordinación con las Alcaldías Municipales, en el marco de los Estudios Base del Plan Nacional de la Vivienda (PNV) de la República de Nicaragua. **Consultora Responsable**. Junio-Agosto del 2005.

Instituto Nicaragüense de Fomento Municipal (INIFOM) y Banco Interamericano de Desarrollo (BID). Asistencia Técnica al Consorcio Español GPI-DOXA-CICODE para la Elaboración de los Planes de Desarrollo de las Ciudades de Jinotepe y Diriamba, Departamento de Carazo, con énfasis en la identificación de sistemas y potencialidades productivas locales; vulnerabilidades ambientales y riesgos; y desarrollo social, en el marco del **Programa de Fortalecimiento del Desarrollo Municipal, con énfasis en los Componentes de Desarrollo Económico y Finanzas Municipales; Desarrollo Urbano Territorial, Medio Ambiente y Desarrollo Sostenible, y Desarrollo Social**, desarrollado en 9 municipalidades de Nicaragua. **Consultora Responsable**. Mayo del 2004-Abril del 2005.

Comisión Económica para América Latina (CEPAL) de la Organización de Naciones Unidas (ONU), Chile. Asistencia Técnica a la Alcaldía de Managua para la **“Elaboración de una Estrategia Municipal para la Intervención en Asentamientos Humanos Espontáneos de Managua”**, en el marco del Programa **“Pobreza Urbana: Estrategias, Políticas y Programas para los Gobiernos y Municipios de América Latina y el Caribe**. **Consultora Responsable**. Abril-Diciembre del 2004.

Alcaldía Municipal de Managua. **Programa de Renovación Urbana (PRU), para el Desarrollo de los Componentes de Fortalecimiento Organizativo, Legalización de la Tenencia de la Tierra y Mejoramiento de la Infraestructura Social y Habitacional**. Programa de Modernización y Fortalecimiento de la Municipalidad de Managua, Proyecto BID-ALMA. **Coordinadora de Programa de Renovación Urbana**. Marzo 2002-Marzo 2004.

MÉRITOS DOCENTES

Facultad de Arquitectura. Universidad Americana (UAM). **Cátedras de Formulación y Evaluación de Proyectos; Medio Ambiente; y Urbanismo y Planificación.** Managua, Nicaragua. **Profesora Docente de Cátedra.** De Marzo del 2010 a Julio de 2012.

Carrera de Arquitectura. Facultad de Ciencia, Tecnología y Ambiente. Universidad Centroamericana (UCA). **Cátedra de Módulo de Espacio Urbano 2004, 2010 y 2011: Análisis Urbano y Taller Espacial Urbano.** Managua, Nicaragua. **Docente de Cátedra y Coordinadora del Módulo 2011.** Marzo - Mayo del 2004 y Septiembre - Diciembre del 2011.

Carrera de Arquitectura. Facultad de Ciencia, Tecnología y Ambiente. Universidad Centroamericana (UCA). **Cátedras de Gestión Urbana, Legislación Urbana, Planificación Urbana y Sociología Urbana, para Estudiantes de Cuarto Año de Arquitectura.** Managua, Nicaragua. **Docente de Cátedra.** De Mayo del 2004 a Agosto 2011.

Maestría en Gerencia de Proyectos de Desarrollo, Universidad Nacional de Ingeniería (UNI). **Cátedras del Módulo IV, Proyectos de Desarrollo Urbano en Nicaragua: Planificación e Implementación.** Managua, Nicaragua. **Profesora Docente de Cátedra.** De Noviembre a Diciembre del 2010; y Marzo a Abril 2012.

Carrera de Arquitectura. Facultad de Ciencia, Tecnología y Ambiente. Universidad Centroamericana (UCA). **Cátedras de Taller Espacial Habitacional y Análisis Conceptual del Módulo de Hábitat Popular 2009 y 2011.** Managua, Nicaragua. **Profesora Docente de Cátedra.** De Agosto a Septiembre de 2011.

PUBLICACIONES

- Proyecto Final de Investigación. "Impacto del Proyecto Metrovía en la Valorización de los Inmuebles Urbanos del Corredor Norte de Managua". Instituto Lincoln of Land Policy. Curso de Especialización sobre Profundización de Políticas de Suelo Urbano en América Latina, Ciudad de Panamá, Panamá. Presentada en Mayo de 2007.
- Informe Final de Consultoría. "Plan Maestro de Ciclovías", Programa de Promoción del Sistema de Transporte Ambientalmente Sostenible en la Ciudad de Managua - Proyecto METROBUS (Fase I). Gobierno de la República de Nicaragua, Programa de Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD) y Fondo Mundial para el Medio Ambiente (GEF) y Recursos Naturales (MARENA). Managua, Nicaragua. Presentado en Abril del 2006.
- Informe Final de Consultoría. "Estudio sobre la Problemática del Suelo Urbano y los Asentamientos Humanos Espontáneos en Zonas Urbanas de Nicaragua". Estudio Base del Plan Nacional de la Vivienda (PNV) de la República de Nicaragua. Instituto Nicaragüense de la Vivienda Urbana y Rural (INVUR) y Banco Interamericano de Desarrollo (BID). Managua, Nicaragua. Presentado en Agosto del 2005.
- Informe Final de Consultoría. "Elaboración de una Estrategia Municipal para la Intervención en Asentamientos Humanos Espontáneos de Managua". Asistencia Técnica a la Alcaldía de Managua. Comisión Económica para América Latina (CEPAL) de la Organización de Naciones Unidas (ONU)-Chile. Managua, Nicaragua. Presentada en Diciembre del 2004.
- Monografía de Diplomado. "Lineamientos Metodológicos para una Política Municipal de Mejoramiento Urbano". Curso Regional 2000. Universidad de Lund, Suecia/PROMESHA/ Universidad Mayor de San Simón, Cochabamba, Bolivia. Presentada en Diciembre, 2000.